

Генеральный директор УК «Атриум»

Щербина Т.Ф.

подпись



Отчет управляющей организации за 2024 год о выполненных
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: 141282, г. Истринская, ул. Новая Слобода, д. 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	6 149 079,19			43,38
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	385 145,32	ежедневно		2,72
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	680 925,30	ежедневно		4,80
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД (**)	412 380,16	круглосуточно		2,91
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции (**)	12 200	1 раза в год		0,09

Общехозяйственные расходы	540 818,31	В течение года		3,82
Услуги управления	2 603 718,64	В течение года		8,36
Техническое обслуживание инженерного оборудования	740 056,96	ежедневно		5,22
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	142 097	ежемесячно		1,00
Электричество ОДН	326 404,34			2,30
Холодное водоснабжение ОДН	225 977,66			1,59
Компонент на холодную воду	11 658,07			0,08
Компонент на тепловую энергию ОДН	69 363,43			0,49